

Kúpna zmluva

I.

---Ja, **Lucia GALLIK**, rodená **Nádašská**, narodená [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom **029 57 Oravská Lesná, Brišovka č.345**, štátna príslušnosť Slovenská republika „ako predávajúca“ predávam týmto **Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722**, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúcemu“ a kupujúci týmto od predávajúcej kupuje pozemok parcelu registra KN „C“ parcelné číslo **8700/154-trvalý trávny porast o výmere 54 m²**, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č. 5446 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 1 na meno predávajúcej v 1/1-ine.-----

II.

--- Predmetom tejto kúpnej zmluvy je pozemok registra „C“ KN č.8700/154-trvalý trávny porast o výmere 54 m² v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.-----

III.

--- Kúpna cena bola medzi účastníkmi stanovená a schválená obecným zastupiteľstvom vo výške 1,-Euro, slovom jedno euro, ktorá kúpna cena bude vyplatená kupujúcim predávajúcej a to pri podpise tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy predávajúca potvrdzuje, že jej bola dohodnutá kúpna cena vyplatená.-----

IV.

---Predávajúca ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávanej nehnuteľnosti.---

V.

--- Kupujúci nadobudne vlastníctvo ku kupovanej nehnuteľnosti vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Námestove, katastrálneho odboru. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Oravská Lesná, dňa 26.03.2021 uznesením č.12/2021. Táto zmluva bude v zmysle zákona č.546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnený na internete. Predávajúca týmto dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.-----

VI.

---Predávajúca sa zaväzuje nijakým spôsobom nezhoršiť faktický ani právne stav prevádzanej nehnuteľnosti po podpise tejto zmluvy, najmä ju nezaťažovať záložnými právami, vecnými bremenami, nájomnými právami a inými právnymi povinnosťami v prospech tretích osôb. V prípade rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy, alebo o prerušení konania o návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné bezodkladne odstrániť chyby, alebo nesprávnosti, ktoré viedli k zamietnutiu vkladu, alebo prerušeniu konania o návrhu na vklad. Za týmto účelom sú zmluvné strany povinné bezodkladne po zamietavom rozhodnutí Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, alebo prerušení konania

uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, prípadne doplniť chýbajúce dokumenty tak, aby boli vytýkané vady v lehote stanovenej Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom odstránené. Predávajúca týmto zároveň splnomocňuje kupujúceho na odstránenie drobných chýb a nepresností v písaní z kúpnej zmluvy, resp. z návrhu na vklad do KN.-----

VII.

--- Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni, že sa o obsahu zmluvy dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom. -----

VIII.

--- My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV: pozemok registra „C“ KN č.8700/154-trvalý trávny porast o výmere 54 m2

do B-LV: Obec Oravská Lesná,
029 57 Oravská Lesná č.291
IČO: 00314722
v 1/1-ine

V Oravskej Lesnej, dňa

Predávajúca:

[Redacted signature]

Lucia GALLIK

Kupujúci:

[Redacted signature]

Obec Oravská Lesná
JUDr. Marek Majdiš PhD,
Starosta obce



Podľa knihy na osvedčovanie č. [Redacted]
podpisal /a/ túto listinu - uznať /a/ uvedený
podpis za svoj vlastný LUCIA GALLIK
ORAVSKÁ LESNÁ, BRISOVKA 518
Obec ORAVSKÁ LESNÁ
Totožnosť bola preukázaná [Redacted]
Dňa: 10.09.2021 Podpis [Redacted]

